

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

My, níže podepsaní,

Lucie Kusáková

[REDACTED]

a

Ing. Martin Kleček

[REDACTED]

tímto prohlašujeme, že:

- jsme jediní dědici po zesnulé paní Evě Klečkové, [REDACTED] a tedy předpokládanými budoucími vlastníky podílu o celkové velikosti 62/1200 na pozemku parc. č. 2136, jehož součástí je stavba č.p. 1687, v k.ú. Žižkov, obec Praha (dále jen „podíl na nemovitosti“);
- máme zájem shora uvedený podíl na nemovitosti po potvrzení nabytí dědictví prodat třetí osobě;
- je nám známo, že v aukci organizované společností GAVLAS, spol. s r.o., IČO: 604 72 049, se sídlem Politických vězňů 1272/21, 110 00 Praha 1, budou prodány jiné podíly na pozemku parc. č. 2136, jehož součástí je stavba č.p. 1687, v k.ú. Žižkov, obec Praha, a sice podíl o velikosti 476/1200, který je ve vlastnictví pana Jiřího Táborského, a podíl o velikosti 11/120, který je ve vlastnictví pana Víta Churavého (dále jen „aukce“);
- jsme uzavřeli se společností GAVLAS, spol. s r.o., IČO: 604 72 049, se sídlem Politických vězňů 1272/21, 110 00 Praha 1 jako zprostředkovatelem, zprostředkovatelskou smlouvu, na základě níž se zprostředkovatel zavázal provádět činnost směřující k tomu, abychom měli příležitost uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvu o převodu podílu na nemovitosti třetí osobě, a to za kupní cenu vypočítanou jako kupní cenu podílů ve vlastnictví pana Jiřího Táborského a pana Víta Churavého vynásobenou zlomkem 62/586 (dále jen „kupní cena“);
- výslovně se vůči sobě jako budoucí spoluvlastníci podílu na nemovitosti předem vzdáváme zákonného předkupního práva dle ust. § 1124 občanského zákoníku k podílům na pozemku parc. č. 2136 v k.ú. Žižkov a zavazujeme se, že předkupní právo v budoucnu neuplatníme;
- souhlasíme s tím, aby byl kupujícímu podílů ve vlastnictví pana Jiřího Táborského a pana Víta Churavého přednostně nabídnut podíl na nemovitosti za výše uvedenou kupní cenu, a v případě jeho zájmu o koupi podílu na nemovitosti poskytneme součinnost potřebnou ke sjednání a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a kupní smlouvy o převodu podílu na nemovitosti a uzavřeme s ním smlouvu o budoucí kupní smlouvě (či bude-li to možné přímo kupní smlouvu).

V Praze dne 4.3.2022

Lucie Kusáková

Ing. Martin Kleček